



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.433/2015

privind aprobarea Regulamentelor pentru repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu, locuințelor din fondul locativ de stat și locuințelor din imobilele reabilitate aparținând Municipiului Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MIERCURI 30 SEPTEMBRIE 2015**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 416/2015;
- Raportul de specialitate nr. 214/2015 promovat de către Direcția Administrare Patrimoniu - Compartimentul Administrare Imobiliară, prin care se propune aprobarea Regulamentelor privind repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu, din fondul locativ de stat și din imobile reabilitate aparținând Municipiului Baia Mare;

Având în vedere:

- Legea Locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 cu modificările și completările ulterioare, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Odonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 cu modificările și completările ulterioare, privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe;
- Hotărârea Guvernului nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului sau unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenții și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 59/23.02.2012 privind transformarea în locuințe de serviciu și locuințe de necesitate a unui procent de până la 30% din locuințele existente aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Art. 36 alin. 2 lit. c, alin.5 lit. a din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit.b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

- Art.1. Se aprobă Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor de serviciu aparținând Municipiului Baia Mare, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2. Se aprobă Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor din fondul locativ de stat și a locuințelor aparținând Municipiului Baia Mare, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.3. Se aprobă Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor din imobilele reabilitate aparținând Municipiului Baia Mare, conform Anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Direcției Relații Publice.
- Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului - Judetul Maramures;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Administrare Patrimoniu;
 - Comisia de locuințe;
 - Direcția Relații Publice;
 - Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Moga Liliana
Președinte de ședință

Contrasemnat
Todoran Aurica
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-

|

||

|

|